



209 500 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 56 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2013**

**Exposition : Ouest Sud**

**Vue : Résidentielle**

**Eau chaude : Collective Gaz et panneaux solaires**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme et résidentiel, Normes BBC, Proche centre ville, Résidence récente, Accessible handicapés

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

23/06/2019 - Prix T.T.C



## Appartement Cagnes-sur-Mer

AU CALME sur un secteur résidentiel proche de l'HUBAC et du centre ville de CAGNES sur MER dans une résidence récente de bon standing sécurisée aux normes PMR et BBC, notre agence vous propose à la vente ce 3 pièces lumineux en bon état et à la distribution fonctionnelle, le séjour et sa cuisine équipée ouvrent sur une terrasse ensoleillée, les 2 chambres dont une avec placard donnent sur la terrasse, hall avec rangements, une salle de bains et des toilettes séparés, 209.500 euros, Honoraires à la charge du Vendeur, Bien soumis au statut de la copropriété, Cabinet ALPES AZUR Immobilier [www.alpesazur.com](http://www.alpesazur.com) Le spécialiste vente appartement 04.93.20.10.00.

Frais et charges :

Bien en copropriété

209 500 € honoraires d'agence inclus

