Cabinet ALPES AZUR

Tél. 04 93 201 000
alpesazur.com

239 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 43 m²

Surface séjour : 22 m²
Année construction : 1990
Exposition : Ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme et résidentiel, Lumineux, Salle de Bains fenêtre, Proche commerces, Écoles, Accés A8, Piscine, Parkings collectifs sécurisés

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
10/05/2024 - Prix T.T.C

Appartement Biot

TRÈS BELLE OPPORTUNITÉ à SAISIR, au CALME au cœur de la Technopole de SOPHIA ANTIPOLIS sur le secteur recherché et résidentiel de Saint Philippe sur BIOT proche du Golf des commerces des écoles et de l'accés A8, notre agence vous invite à découvrir au plus tôt cet agréable 2 pièces d'angle situé en avant dernier étage d'une petite résidence bénéficiant d'une piscine au sein d'un domaine prisé et sécurisé, les intérieurs en bon état sont lumineux et présentent une distribution optimisée sans perte d'espace, le séjour spacieux et la cuisine semi ouverte attenante profitent d'une jolie terrasse couverte ensoleillée offrant une belle vue dégagée verdure, la chambre confortable disposant d'un placard est prolongée par une salle de bain éclairée par une fenêtre, un toilette, de nombreux stationnements libres et sécurisés, un arrêt de bus à proximité avec une ligne direct Aéroport, 239.000 euros, Honoraires à la charge du Vendeur, Bien soumis au statut de la copropriété, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesaazur.com
Le spécialiste vente appartements 04.93.20.10.00
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 800 €

Cabinet ALPES AZUR Immobilier - 4 avenue de Nice - 06800 CAGNES sur MER
Tél. 04 93 20 10 00 - Fax 04 93 22 48 70 - info@alpesazur.com
Carte professionnelle CPI n° 0605 2016 000 006 924 CCI NICE COTE D'AZUR - RCS ANTIBES B 339 591 190
SIRET 339 591 190 00030 - Sarl au Capital de 39.636 € - Code NAF 6831Z -Garanties financières MONTE PASCHI BANQUE
Assurance RCP AXA FRANCE IARD, 313 Terrasse de l'Arche, 92000 NANTERRE