



178 300 €

Achat dernier étage

1 pièce

Surface : 22 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud ouest ENSOLEILLÉ

Vue : Mer Cap d'Antibes et Haut de Cagnes

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : BON

Prestations :

Vue panoramique mer, Double vitrage, Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme et résidentiel, Solarium en toit terrasse, Volet roulant électrique, Stores solaire électriques, Climatisation réversible, Piscine, Proche mer et commerces

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Document non contractuel

09/04/2020 - Prix T.T.C



Dernier étage 12675 Cagnes-sur-Mer

RARE, VÉRITABLE COUP de COEUR, VUE PANORAMIQUE MER Cap d'Antibes Montagnes et Haut de Cagnes, au calme sur le secteur résidentiel de la PINÈDE sur CAGNES sur MER proche des plages et commerces du CROS de CAGNES, notre agence vous invite à découvrir ce magnifique studio situé en dernier étage dans une petite résidence de standing sécurisée bénéficiant d'une belle piscine, il profite d'une superbe terrasse sur toit dont une partie couverte et vitrée offrant un espace de détente et de contemplation avec un ensoleillement maximum, les intérieurs lumineux entièrement rénovés présentent des prestations raffinées, la distribution est optimisée sans perte d'espace, une belle pièce de vie climatisée avec rangement et cuisine moderne entièrement équipée ouvre par une large baie vitrée sur une agréable terrasse avec store solaire motorisé, une salle d'eau confortable avec douche à l'italienne sèche serviettes et un toilette, un parking sécurisé et une cave complètent ce bien UNIQUE, 178.300 euros, Honoraires à la charge du Vendeur, Biens soumis au statut de la copropriété, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com Le spécialiste vente appartement 04.93.20.10.00



Cabinet ALPES AZUR Immobilier - 4 avenue de Nice - 06800 CAGNES sur MER

Tél. 04 93 20 10 00 - Fax 04 93 22 48 70 - info@alpesazur.com

Carte professionnelle CPI n° 0605 2016 000 006 924 CCI NICE COTE D'AZUR - RCS ANTIBES B 339 591 190

SIRET 339 591 190 00014 - Sarl au Capital de 39.636 € - Code NAF 6831Z -Garanties financières MONTE PASCHI BANQUE

Assurance RCP AXA FRANCE IARD, 313 Terrasse de l'Arche, 92000 NANTERRE

