



Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface : 33 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1970

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

Etat intérieur : BON

Standing : BON

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Bien distribué, Cuisine indépendante, Store solaire, Vue citadine, expo ouest

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

30/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement 12994 Cagnes-sur-Mer

AGREEABLE et vaste STUDIO sur CAGNES sur MER, au 3^e étage de la résidence LE GRIMALDI, 61 boulevard du Maréchal JUIN, les intérieurs sont confortables et bien distribués, un beau séjour et une cuisine ameublée indépendante ouvrant tous deux sur une terrasse équipée d'un store solaire, une salle de bain et des toilettes, le hall dispose d'un placard, une cave, BIENS VENDUS OCCUPÉS, 167.500 euros, Honoraires à la charge du Vendeur, Biens soumis au statut de la copropriété, EXCLUSIVITE Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com Le spécialiste vente appartements 04.93.20.10.00.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété



Cabinet ALPES AZUR Immobilier - 4 avenue de Nice - 06800 CAGNES sur MER

Tél. 04 93 20 10 00 - Fax 04 93 22 48 70 - info@alpesazur.com

Carte professionnelle CPI n° 0605 2016 000 006 924 CCI NICE COTE D'AZUR - RCS ANTIBES B 339 591 190

SIRET 339 591 190 00030 - Sarl au Capital de 39.636 € - Code NAF 6831Z - Garanties financières MONTE PASCHI BANQUE

Assurance RCP AXA FRANCE IARD, 313 Terrasse de l'Arche, 92000 NANTERRE

