



272 700 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1974

Exposition : Angle Sud Ouest Nord OUEST

Vue : Mer panoramique Cap d'antibes

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Correct

Standing : Bon

Prestations :

Ascenseur, Dominant, Ensoleillé,
Résidence sécurisée, Calme et résidentiel,
Lumineux en Angle, véranda, Store
solaire, Nombreux placards, Parkings
visiteurs, Garage en option

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

09/04/2020 - Prix T.T.C



Appartement Saint-Laurent-du-Var

MAGNIFIQUE VUE MER, TRÈS BELLE SITUATION DOMINANTE et RÉSIDENTIELLE, au calme sur le secteur recherché et prisé des Plateaux Fleuris sur SAINT LAURENT du VAR, notre agence vous propose à la vente cet agréable 3 pièces d'angle situé en étage dans une résidence sécurisée bénéficiant d'une double exposition et d'un ensoleillement en sud ouest, les intérieurs sont lumineux et modulables, le séjour d'angle profite d'une terrasse offrant une vue panoramique Cap d'antibes, la cuisine attenante est prolongée par une terrasse couverte et vitrée, 2 chambres dont une suite parentale, une salle de bains une douche des toilettes séparées et de nombreux rangements, un parking privatif et des stationnements visiteurs sécurisés, en option et en sus du prix possibilité d'acquérir un garage, 272.700 euros, Honoraires à la charge du Vendeur, Biens soumis au statut de la copropriété, Cabinet ALPES AZUR Immobilier
www.alpesazur.com 04.93.20.10.00.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 088 €

Bien en copropriété



