



519 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 39 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud

Vue : Citadine, mer

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Excellent

Standing : BON

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme et résidentiel, Proche centre ville, Chambres en Suite, Stores solaires, Volets roulants électriques, Climatisation réversible, Accessible handicapés

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement Saint-Laurent-du-Var

TRÈS BELLE SITUATION au cœur de la ville de SAINT LAURENT du VAR, au calme, à proximité des commerces des écoles des transports en commun et de toutes les commodités dans une petite résidence intimiste d'architecture contemporaine, notre agence vous invite à découvrir ce magnifique 3 pièces en avant dernier étage entièrement climatisé présentant un intérieur design et élégant, toutes les pièces profitent d'un extérieur, les larges baies vitrées apportent une grande luminosité, une belle pièce de vie intégrant une cuisine moderne équipée est prolongée par une vaste et profonde terrasse couverte offrant une vue dégagée citadine et mer, les 2 chambres confortables bénéficiant chacune de leur salle de douche et de placards ouvrent sur un balcon filant, le hall de distribution dispose d'un rangement, un toilette séparé avec branchements lave linge et sèche linge, un grand garage complète ce bien COUP DE CŒUR, 519.000 euros, honoraires à la charge du Vendeur, Biens soumis au statut de la copropriété, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com Le spécialiste vente appartements 04.93.20.10.00

Frais et charges :



Cabinet ALPES AZUR Immobilier - 4 avenue de Nice - 06800 CAGNES sur MER

Tél. 04 93 20 10 00 - Fax 04 93 22 48 70 - info@alpesazur.com

Carte professionnelle CPI n° 0605 2016 000 006 924 CCI NICE COTE D'AZUR - RCS ANTIBES B 339 591 190

SIRET 339 591 190 00030 - Sarl au Capital de 39.636 € - Code NAF 6831Z -Garanties financières MONTE PASCHI BANQUE

Assurance RCP AXA FRANCE IARD, 313 Terrasse de l'Arche, 92000 NANTERRE

