



630 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 108 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 280 m²

Année construction : 1985

Exposition : Ouest ENSOLEILLE Est

Vue : Verdure et résidentielle

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Chalet de jardin, Quartier calme résidentiel, Cheminée, Poutre apparente, Chambre de plain-pied, Cuisine d'été, Calme, Cave 50 m², Abri voiture, Tout à l'égout

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

09/04/2020 - Prix T.T.C



Cabinet ALPES AZUR
266V1519M

Maison 12680 Cagnes-sur-Mer

AU CALME sur le secteur recherché des BREGUIERES sur CAGNES sur MER à 10 minutes des plages notre agence vous propose à la vente cette agréable maison de 5 pièces climatisée sur un terrain plat clos et arboré, son exposition en ouest lui confère un intérieur ensoleillé et lumineux, le séjour spacieux avec cheminée ouvre sur une belle terrasse avec store solaire prolongé par le jardin et sa cuisine d'été, la cuisine est équipée et accède à la terrasse, 4 chambres dont une de plain pied en suite parentale avec sa salle de douches une fenêtre et des toilettes, une profitant d'une terrasse solarium, une confortable salle de bains avec baignoire d'angle et cabine de douches et une fenêtre, des toilettes séparées, un vaste sous sol, 5 places intérieures sécurisées dont une sous abri, A VISITER SANS TARDER, 630.000 euros, honoraires à la charge du Vendeur, Biens soumis au statut de la copropriété, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com Le spécialiste vente villas 04.93.20.10.00.

Frais et charges :

Bien en copropriété

630 000 € honoraires d'agence inclus



Cabinet ALPES AZUR
266V1519M



Cabinet ALPES AZUR
266V1519M



Cabinet ALPES AZUR
266V1519M

Cabinet ALPES AZUR Immobilier - 4 avenue de Nice - 06800 CAGNES sur MER

Tél. 04 93 20 10 00 - Fax 04 93 22 48 70 - info@alpesazur.com

Carte professionnelle CPI n° 0605 2016 000 006 924 CCI NICE COTE D'AZUR - RCS ANTIBES B 339 591 190

SIRET 339 591 190 00014 - Sarl au Capital de 39.636 € - Code NAF 6831Z -Garanties financières MONTE PASCHI BANQUE

Assurance RCP AXA FRANCE IARD, 313 Terrasse de l'Arche, 92000 NANTERRE

