Cabinet ALPES AZUR
Tél. 04 93 201 000
alpesazur.com

539 000 €

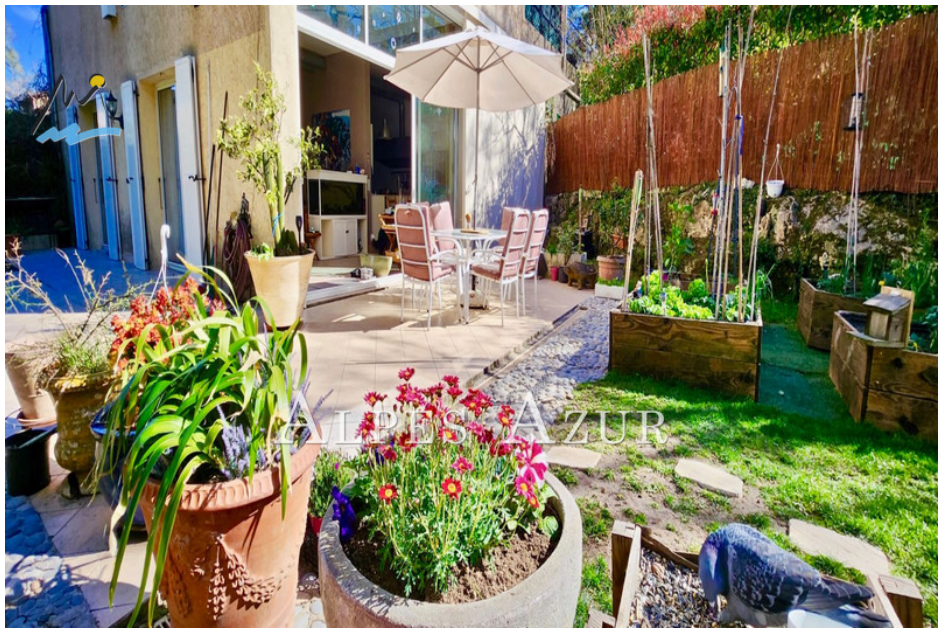
Achat villa
4 pièces
Surface : 128 m²

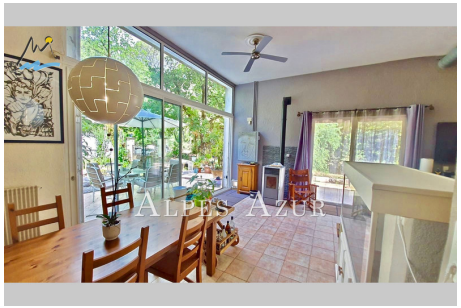
Surface séjour : 38 m²
Surface terrain : 350 m²
Année construction : 1970
Exposition : EST OUEST
Vue : VERDURE BOISÉE
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Bas de villa, Proche commerces, Écoles, Collège, Poêle à granulé,, Esprit loft atelier, Double vitrage, Lumineux, ensoleillé, Jardin clos avec abri, Vaste terrasse, Environnement naturel

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
2 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel
19/04/2024 - Prix T.T.C



Villa Le Rouret

RÉELLE QUALITÉ de VIE, APPARTEMENT VILLA, dans un environnement naturel au calme, à proximité de toutes les commodités, commerces écoles crèche collège du village Le ROURET, notre agence vous invite à découvrir cet atypique Bas de Villa profitant d'un agréable jardin ensoleillé de 350 m2 environ sur 3 expositions, les intérieurs en bon état bénéficient d'une grande hauteur créant une ambiance loft, une vaste pièce de vie à l'esprit industriel présentant un séjour d'angle lumineux incorporant un poêle à granulés programmable prolongée par une très grande cuisine équipée semi-professionnelle ouvre par une immense baie vitrée sur une belle terrasse conviviale, 3 grandes chambres confortables, 2 salles de douche dont une à l'italienne, 2 toilettes, un abri de jardin, 2 parkings, 539.000 euros, honoraires à la charge du Vendeur, Biens soumis au statut de la copropriété, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com, Le spécialiste vente villas 04.93.20.10.00.
Frais et charges :
Bien en copropriété
2 lots dans la copropriété 539 000 € honoraires d'agence inclus