



848 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 135 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 500 m²

Année construction : 1957

Exposition : Triple sud ouest est

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation séjour, Proche plage commerces, Quartier calme résidentiel, Nichée dans la verdure, Chambre de plain-pied, 2 appart. de 3 pièces, Jeu de boule, Terrasse intimiste, Combles 68 m², Tout à l'égout

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
29/04/2024 - Prix T.T.C



Maison Saint-Laurent-du-Var

NICHEE dans la VERDURE au calme sur le secteur prisé et recherché des VESPINS sur SAINT LAURENT du VAR limitrophe CAGNES sur MER proche plage commerces et futur tramway notre agence vous propose à la vente cette maison de 5 pièces au fort potentiel composée de 2 appartements de 3 pièces sur un terrain plat clos arboré, le rez de jardin présente un séjour et une cuisine équipée semi-ouverte ouvrant en sud sur une véranda prolongée par une terrasse couverte intimiste avec barbecue et un terrain de boules propice à la détente et à la convivialité, 2 chambres, une salle de douche et des toilettes séparées, à l'étage le séjour, la cuisine les 2 chambres la salle de bain et les toilettes sont à rénover, les combles sont aménageables, 2 places intérieures sécurisées et des stationnements faciles aux abords, BIEN RARE À VISITER SANS TARDER, 848.000 euros, Honoraires à la charge du Vendeur, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com Le spécialiste vente villas 04.93.20.10.00. Frais et charges : 848 000 € honoraires d'agence inclus



