



Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 59 m²

Surface terrain : 900 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Quartier calme résidentiel, Portail auto, double vitrage, Proche transport scolaire, Conduit de Cheminée, Chambres climatisées, Piscine 8x5 chauffée, Traitement au sel, Cuisine été, WC douche ext, Terrasse avec Store solaire, Bel ensoleillement

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Maison Vence

RÉELLE QUALITÉ DE VIE DANS UN ENVIRONNEMENT PAISIBLE, au calme absolu sur le secteur résidentiel de Vosgelade à l'entrée sud de VENCE favorisant un accès facile, notre agence vous invite à découvrir cette belle villa d'architecture néo-provençale de type 4/5 pièces bénéficiant d'une belle exposition sud ouest et d'une jolie vue dégagée verdure et montagnes sans vis à vis, le terrain plat clos accueille en son centre une piscine chauffée entourée d'une plage dallée assurant d'agréables moments de détente et de bains de soleil ainsi qu'une cuisine d'été pour une plus grande convivialité, les intérieurs bien entretenus sont confortables, la distribution se présente sur 2 niveaux, au rez de jardin: une vaste et chaleureuse pièce à vivre ornée de staff regroupant salon et salle à manger prolongée par une cuisine entièrement équipée profite d'une grande terrasse couverte, à l' étage: 3 chambres et une salle de bain aérée et éclairée par une fenêtre avec bain et douche, les 2 toilettes sont séparés, un cellier buanderie, un garage et 4 stationnements, proche transport scolaire, IDÉALE FAMILLE, 799.000 euros, Honoraires à la charge du Vendeur, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com Le spécialiste vente villas 04.93.20.10.00.



