



Cabinet **ALPES AZUR**

Tél. 04 93 201 000
alpesazur.com

660 000 €

Buying villa

4 rooms

Surface : 86 m²

Surface of the living : 31 m²

Surface of the land : 150 m²

Year of construction : 2008

Exposition : SUD et EST

View : Jardin

Hot water : Electrique

Inner condition : GOOD

External condition : CORRECT

Couverture : tiles

Features :

air conditioning, Impasse, Entrée sécurisée, Quiet residential, Baies vitrées à galandage, Proche commerces, Plage, Ensoleillée, lumineuse, Salles de Bain fenêtrées, 2 dressings, Moustiquaires, Proche transports, Stationnements aux abords

3 bedrooms

2 terraces

1 bathroom

1 shower

2 WC

1 garage

2 parkings

Document non contractuel

61/06/2025 - Prix F.T.C

Emission of greenhouse gases (ges) : A



Villa Cagnes-sur-Mer

IDEAL LOCATION, quiet in the popular and sought-after area of Vespins in CAGNES sur MER close to shops, beaches and transport, our agency invites you to discover this pretty 4-room villa discreetly attached by the garage benefiting from a beautiful sunny south-facing exposure

Fees and charges :

Well condominium

2 lots in the condominium 660 000 € fees included



Cabinet ALPES AZUR Immobilier - 4 avenue de Nice - 06800 CAGNES sur MER

Tél. 04 93 20 10 00 - Fax 04 93 22 48 70 - info@alpesazur.com

Carte professionnelle CPI n° 0605 2016 000 006 924 CCI NICE COTE D'AZUR - RCS ANTIBES B 339 591 190

SIRET 339 591 190 00030 - Sarl au Capital de 39.636 € - Code NAF 6831Z -Garanties financières MONTE PASCHI BANQUE

Assurance RCP AXA FRANCE IARD, 313 Terrasse de l'Arche, 92000 NANTERRE

